

Số: /TTr-UBND

An Châu, ngày 15 tháng 3 năm 2023

**TỜ TRÌNH**  
**V/v đề nghị ban hành Quyết định xử phạt vi phạm**  
**hành chính trong lĩnh vực đất đai**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Sơn Động;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

Căn cứ Luật Đất đai 2013, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC lập ngày 12/3/2023; số 02/BB-VPHC lập ngày 13/3/2023 của UBND thị trấn An Châu;

Căn cứ khoản 5, Điều 14, Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai chiếm đất chưa sử dụng, đất nông nghiệp (trừ trường hợp tại khoản 6, Điều này) tại khu vực đô thị thì mức xử phạt đối với loại đất tương ứng quy định tại các khoản 1,2,3 và khoản 4 Điều này và mức phạt tối đa không quá 500.000.000 đồng đối với cá nhân, không quá 1.000.000.000 đồng đối với tổ chức. Khoản 3, Điều 11, Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ chuyển đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối, đất nông nghiệp khác sang đất phi nông nghiệp tại khu vực đô thị thì hình thức và mức xử phạt bằng (02) lần mức phạt quy định tại khoản 2, Điều này. Như vậy 02 trường hợp vi phạm Luật Đất đai nêu trên thuộc thẩm quyền xử phạt của UBND huyện Sơn Động (Có danh sách kèm theo).

Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện xem xét trình UBND huyện Sơn Động ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Quang**

